

一般競争入札（Web 提出・電子契約版）の実施について

福井石油備蓄株式会社

下記の要領にて一般競争入札を行います。本件は、独立行政法人エネルギー・金属鉱物資源機構から J E R A グループ（株式会社 J E R A を代表企業、株式会社ネクセライズ、苫東石油備蓄株式会社、秋田石油備蓄株式会社、福井石油備蓄株式会社及び志布志石油備蓄株式会社を構成企業とするコンソーシアム）への国家石油備蓄基地操業に係る業務委託のうち、J E R A グループの業務提携契約に基づき担当する構成企業が発注するものです。

なお、本件の契約は令和 8 事業年度の国の予算成立後に締結することへの承諾が条件となります。

記

1. 契約概要

- (1) 名称 三ツ屋住宅管理等業務（令和 8 年度）
- (2) 履行場所 福井県福井市三ツ屋 2 丁目 5 0 1 番地
（福井国家石油備蓄基地 三ツ屋住宅）
- (3) 業務概要 三ツ屋住宅等の管理、清掃、食事提供等を行うものです。
敷地面積： 5,646.00 m² (1707.92 坪)
延床面積： 4,843.25 m² (613.11 坪)
建物棟数： 集会所 1 棟、住居 6 棟、プロパンガス庫 1
- (4) 業務範囲
- | | |
|---------------------------|------|
| ①清掃等 | 一式 |
| ②敷地内樹木、芝生の維持管理（散水、除草等） | 一式 |
| ③住宅の修繕工事等の補助 | 一式 |
| ④集会所の運営、清掃、管理 | 一式 |
| ⑤住宅入居者等への朝食、夕食の調理、提供 | 一式 |
| ⑥敷地内の除雪作業の実施及び敷地外の車道除雪の補助 | 一式 |
| ⑦戸別水道使用量の検針 | 一式 |
| ⑧入居及び退去に伴う諸対応 | 一式 |
| ⑨安全衛生管理 | 一式 等 |
- (5) 履行期間
- | | |
|-----|------------|
| 開始日 | 2026年4月 1日 |
| 満了日 | 2027年3月31日 |

(6) 支払条件 当該月業務完了後 100%月末請求締切 翌月末現金支払

2. 入札参加資格

弊社より「三ツ屋住宅管理等業務」の取引資格認定を受けている方。なお、現在、取引資格認定を受けておらず、これから新たに取引資格認定を希望する方は、弊社ホームページ掲載の当該取引資格申請要領を参照し、申請書をご提出下さい。

申請書提出期限 **2026年2月17日(火) 17時まで**

3. 仕様書類の閲覧

仕様書類等入札に必要な書類は「2. 入札参加資格」の資格を有している方のみ閲覧することができます。閲覧を希望する方は、電子メールで「取引資格審査結果通知書」の写しを添付のうえ、お問い合わせ下さい。

有資格者であることを確認後、閲覧のためのパスワードを開示しますので、ホームページより仕様書類をダウンロードして下さい。なお、以下の内容を遵守下さい。

遵守事項

- (1) 入札図書等で知り得た当社並びに国家石油備蓄基地の秘密を保持し、入札終了後もこの秘密を他に漏らしてはならない。
- (2) 配布した入札図書等のデータ及び印刷物は、目的外使用を禁止とし、落札者以外の者は入札終了後速やかに破棄すること。

4. 入札参加申込み

(1) 入札参加を希望する方は、電子メールに「取引資格審査結果通知書」写しを添付のうえ、以下の要件を記載しご連絡下さい。なお、上記2. 仕様書類の閲覧で「取引資格審査結果通知書」の写しを既に送付頂いている場合は、添付は不要です。

- ①契約件名
- ②社名
- ③入札担当者の氏名
- ④所属先住所・電話番号
- ⑤メールアドレス

(2) 入札参加申し込み期限：**2026年2月19日(木) 17時まで**

(3) 現場確認を希望される方は入札参加申込み時に合わせて電子メールでご連絡下さい。

(4) 仕様書等の内容に関する質疑

ア. 受付期間：**2026年3月4日(水) 17時まで**

イ. 電子メールにてご提出下さい。回答は随時行います。(質問がない場合は連絡不要です。)

上記事項の問合せ先

株式会社 J E R A 石油備蓄運用センター 契約ユニット 福井担当

Mail：fosco-keiyaku-ml@jera.co.jp

5. 入札及び契約に際しての注意事項

- (1) 入札においては、別添の「様式-2-2 入札心得書 (Web 提出・電子契約版)」を確認し、入札書及び費用内訳書の作成をお願いします。
- (2) 事前に「契約書 (案)」を十分にご確認ください。特に履行体制図の提出 (購入契約又は機器等のリース契約等の役務を含まない案件は除く。) 等の対応は、契約事項として遵守頂きますのでご理解のうえ入札にご参加ください。
- (3) 契約においては、原則、電子契約システム (ドキュサイン) により電子契約書を取り交わすものとします。(受注者における当該システムの利用料は発生しません。) ただし、電子契約書による手続きが難しい場合は別途調整するものとします。

6. 入札書提出期限 (入札書アップロード期限)

- (1) **2026年3月10日 (火) 17時まで**
- (2) 入札書 (費用内訳書含む) アップロードの方法については、別添の「様式 2-2 入札心得書 (Web 提出・電子契約版)」に従い、一斉配信される URL からアクセスのうえご提出ください。提出期限が過ぎるとアップロードは無効になりますのでご注意ください。

8. 開札日

- (1) **2026年3月11日 (水)**
※開札終了後、速やかに最低価格入札人氏名 (法人の場合は名称) と最低価格を電子メールその他の方法により全ての入札参加者に通知します。

以 上